

CAPITAL ACTIVO, S.A. DE C.V. S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES I
BLVD. SOLIDARIDAD Y L.D. COLOSIO PISO 3 LOCAL 3, COL. VILLA SATÉLITE
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2025
EXPRESADO EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2025
(Cifras en miles de pesos)

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
DISPONIBILIDADES	\$ 6,137	CAPTACIÓN TRADICIONAL	
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 6,971
Títulos para negociar	\$ -	Depósitos a plazo	\$ 505,068
Títulos disponibles para la venta	\$ -	Títulos de crédito emitidos	\$ -
Títulos conservados a vencimientos	\$ 88,324	Cuentas sin movimiento	\$ -
	\$ 88,324		\$ 512,039
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$ -	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		De corto plazo	\$ -
Créditos comerciales		De largo plazo	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ 388,721	COLATERALES VENDIDOS	
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	\$ -	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos al consumo	\$ 6,119	Otros colaterales vendidos	\$ -
Créditos a la Vivienda	\$ -		
Media y residencial	\$ -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
De interés social	\$ -	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 541
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 394,840	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 1,184
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su consejo de administración	\$ -
Créditos comerciales	\$ -	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ 93,220	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -
Préstamos de liquidez a otras sociedades financieras populares o comunitarias	\$ -		
Créditos al consumo	\$ 398	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 3,710
Créditos a la vivienda	\$ -		\$ 5,435
Media y residencial	\$ -	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	\$ -
De interés social	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ 93,619	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO	\$ 488,458	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 452
(-) MENOS:		TOTAL PASIVO	\$ 517,925
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-\$ 16,952	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 471,506	CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 11,023	Capital social	\$ 18,000
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 9,944	Aportaciones de sociedades financieras comunitarias 2	\$ -
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 4,762	Patrimonio fundacional 2	\$ -
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 10	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su consejo de administración	\$ 7,500
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -	Prima en venta de acciones	\$ -
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -	Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
OTROS ACTIVOS		Efecto por incorporación al régimen de sociedades financieras populares	\$ 25,500
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ -	CAPITAL GANADO:	
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 438	Reservas de capital	
	\$ 438	Fondo Social de Reserva	\$ -
		Fondo de Reserva Comunitario	\$ -
		Fondo de Reserva	\$ 19,934
		Otras Reservas de Capital	\$ -
			\$ 19,934
		Resultado de ejercicios anteriores	\$ 21,773
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
		Resultado neto	\$ 7,011
			\$ 48,718
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 74,218
TOTAL ACTIVO	\$ 592,143	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 592,143

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	\$ -
Activos y pasivos contingentes	\$ -
Compromisos crediticios	\$ 1,078
Bienes en fideicomiso o mandato	
Fideicomiso	\$ -
Mandato	\$ -
Bienes en custodia o administración	\$ 144,310
Colaterales recibidos por la entidad	\$ -
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	\$ -
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 86,476
Otras cuentas de registros	\$ 152,365

"El saldo del capital social histórico al 30 de Junio de 2025 es de \$18,000.00 miles de pesos"

"El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bis 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Índice de Capitalización al 30 de Junio de 2025: 150.6650%
Monto de Activos sujetos a riesgo de Crédito: \$ 38,654,757
Monto de Activos sujetos a riesgo de Crédito y de Mercado: \$ 11,596,427

El sitio donde se podrá consultar esta información financiera es www.qob.mx/cnbv

Ing. Rafael Sigfrido Nieves Literas
Director General